

Приложение №1  
к приказу Регионального фонда содействия  
капитальному ремонту многоквартирных  
домов Ярославской области  
от «01» марта 2021 г. № 56

## **ПОЛИТИКА ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ РЕГИОНАЛЬНОГО ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящая Политика обработки персональных данных (далее – Политика) разработана в соответствии с требованием пункта 2 статьи 18.1 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения реализации требований законодательства Российской Федерации в области обработки персональных данных в Региональном фонде содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области (далее – ФКР ЯО).

1.2. Политика раскрывает основные категории субъектов персональных данных, обрабатываемых ФКР ЯО, цели и принципы обработки персональных данных ФКР ЯО, права и обязанности ФКР ЯО при обработке персональных данных, а также перечень мер, применяемых ФКР ЯО в целях обеспечения безопасности персональных данных при их обработке.

1.3. Политика предназначена для работников ФКР ЯО, осуществляющих обработку персональных данных, и для субъектов персональных данных, в отношении которых ФКР ЯО проводит обработку персональных данных.

1.4. Действие Политики распространяется на всю информацию ФКР ЯО, содержащую персональные данные.

### **2. ИСТОЧНИКИ НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

2.1. С целью обеспечения безопасности персональных данных при их обработке, в ФКР ЯО реализуются требования следующих нормативных документов РФ в области обработки и обеспечения безопасности персональных данных:

- Конституция Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных»;
- Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;

- Федеральный закон от 15.12.2001 №167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.11.2010 №326-ФЗ «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 01.11.2012 №1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.2008 №687 «Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27.11.2006 №719 «Об утверждении Положения о воинском учете»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 06.07.2008 №512 «Об утверждении требований к материальным носителям биометрических персональных данных и технологиям хранения таких данных вне информационных систем персональных данных»;
- Указ Президента Российской Федерации от 06.03.1997 №188 «Об утверждении Перечня сведений конфиденциального характера»;
- Приказ ФСТЭК России от 18.02.2013 №21 «Об утверждении состава и содержания организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»;
- Приказ Роскомнадзора от 05.09.2013 №996 «Об утверждении требований и методов по обезличиванию персональных данных»;
- Устав ФКР ЯО;
- Иные федеральные законы и принятые на их основе нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью ФКР ЯО.

2.2. Во исполнение настоящей Политики в ФКР ЯО приняты следующие локальные акты и утверждены организационно-распорядительные документы:

2.2.1. Инструкция ответственного за организацию обработки персональных данных;

2.2.2. Инструкция ответственного за обеспечение безопасности персональных данных;

2.2.3. Положение об обработке и защите персональных данных вместе с перечнями обрабатываемых персональных данных и информационных систем, в которых осуществляется обработка персональных данных, а также типовые формы обязательства и согласий, связанных с обработкой персональных данных;

2.2.4. Информированное согласие пользователя сайта (форма);

2.2.5. Инструкция по проведению инструктажа и учету лиц, допущенных к работе в информационной системе персональных данных с Журналом учета прохождения первичного инструктажа работниками Регионального фонда, допущенными к работе с персональными данными в информационной системе персональных данных;

- 2.2.6. Правила рассмотрения обращений субъектов персональных данных или их законных представителей с Формой заявлений и уведомлений, Журналом учета обращений субъектов персональных данных по вопросам обработки персональных данных;
- 2.2.7. Правила осуществления контроля соответствия обработки персональных данных требованиям к защите персональных данных;
- 2.2.8. Инструкция пользователя информационной системой персональных данных;
- 2.2.9. Инструкция по резервному копированию и восстановлению защищаемой информации в информационных системах персональных данных;
- 2.2.10. Инструкция по организации антивирусной защиты информационных систем персональных данных с Журналом учета средств защиты информации, эксплуатационной и технической документации к ним;
- 2.2.11. Инструкция по учёту и хранению съёмных носителей персональных данных с Журналом учета съёмных носителей персональных данных;
- 2.2.12. Инструкция по обработке персональных данных без использования средств автоматизации с Перечнем мест хранения бумажных материальных носителей персональных данных и ответственных лиц за их хранение и учет;
- 2.2.13. Инструкция по порядку уничтожения и обезличивания персональных данных в информационной системе персональных данных с формой Акта уничтожения персональных данных и Акта об уничтожении персональных данных субъектов персональных данных;
- 2.2.14. Инструкция пользователя информационной системой персональных данных при возникновении нештатной ситуации с Журналом регистрации фактов нарушения и восстановления работоспособности оборудования и (или) информационной системы персональных данных;
- 2.2.15. Журнал учёта проверок контролирующими органами;
- 2.2.16. Журнал учета обращений субъектов персональных данных о выполнении их законных прав при обработке персональных данных в информационной системе персональных данных.

### **3. КАТЕГОРИИ СУБЪЕКТОВ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ, ОБРАБАТЫВАЕМЫХ ФКР ЯО**

В ФКР ЯО осуществляется обработка персональных данных следующих категорий субъектов персональных данных:

- 3.1. действующие и бывшие работники ФКР ЯО;
- 3.2. физические лица, состоящие в договорных отношениях с ФКР ЯО;
- 3.3. родственники работников и бывших работников ФКР ЯО (в части информации, указанной в личной карточке и информации, необходимой для целей исполнения обязанностей, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации);
- 3.4. лица, направляющие обращения в ФКР ЯО;
- 3.5. кандидаты на замещение вакантных должностей ФКР ЯО;

- 3.6. представители (работники) текущих (потенциальных) контрагентов ФКР ЯО;
- 3.7. члены Попечительского совета, Совета Фонда;
- 3.8. лица, персональные данные которых передаются в ФКР ЯО в рамках исполнения функций, возложенных на ФКР ЯО законодательством Российской Федерации и Ярославской области;
- 3.9. текущие и потенциальные контрагенты ФКР ЯО.

#### **4. ЦЕЛИ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

Целью обработки ФКР ЯО персональных данных могут являться:

- 4.1. Обеспечение соответствия требованиям Трудового кодекса Российской Федерации, Налогового кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации и других нормативных правовых актов Российской Федерации;
- 4.2. Ведение учета персонала;
- 4.3. Выполнение обязательств работодателя по трудовому договору;
- 4.4. Содействие в получении социальных льгот;
- 4.5. Содействие работникам в обучении и карьерном росте;
- 4.6. Отбор поставщиков товаров/работ/услуг для нужд ФКР ЯО и исполнения функций, возложенных на ФКР ЯО законодательством Российской Федерации и Ярославской области;
- 4.7. Обеспечение договорных обязательств между ФКР ЯО и контрагентами (физическими и юридическими лицами);
- 4.8. Обработка обращений, поступивших в ФКР ЯО;
- 4.9. Учет поступивших взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Ярославской области;
- 4.10. Взаимодействие с федеральным органом исполнительной власти и его территориальными органами, осуществляющими государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и обработка персональных данных, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в целях формирования базы данных собственников помещений многоквартирных домов Ярославской области и обеспечения исполнения собственниками помещений обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Ярославской области.
- 4.11. Финансирование мероприятий по выполнению работ (оказанию услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ярославской области;
- 4.12. Взаимодействие с органами государственной власти, органами местного самоуправления, управляющими организациями и собственниками;
- 4.13. Осуществление иных функций и полномочий, установленных федеральными законами, законами Ярославской области.

#### **5. СПОСОБЫ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

5.1. Действиями, совершаемыми с персональными данными, являются сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение). Извлечение, использование, передача (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение.

5.2. Обработка персональных данных осуществляется как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств (неавтоматизированная обработка).

5.3. Порядок обработки персональных данных определяется локальными актами ФКР ЯО в соответствии с положениями Федерального закона от 27.02.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

## **6. ПРИНЦИПЫ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ В ФКР ЯО**

При обработке персональных данных субъектов персональных данных ФКР ЯО руководствуется следующими принципами:

6.1. Обработка персональных данных должна осуществляться на законной и справедливой основе;

6.2. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных заранее определенных и законных целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных;

6.3. Не допускается объединение баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой;

6.4. Обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки;

6.5. Содержание и объем обрабатываемых персональных данных должны соответствовать заявленным целям обработки. Обрабатываемые персональные данные не должны быть избыточными по отношению к заявленным целям их обработки;

6.6. При обработке персональных данных должны быть обеспечены точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных. ФКР ЯО должен принимать необходимые меры либо обеспечивать их принятие по удалению или уточнению неполных или неточных данных;

6.7. Хранение персональных данных должно осуществляться в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем, по которому является субъект персональных данных. Обрабатываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законом.

## **7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

7.1. Доступ работников ФКР ЯО к персональным данным, подлежащим обработке, разрешен только уполномоченным работникам. При этом указанным лицам предоставляется доступ только к персональным данным, необходимым для выполнения их должностных обязанностей в пределах задач и функций их подразделений.

7.2. В целях обеспечения мероприятий, предусмотренных действующим законодательством РФ в области обработки персональных данных, в ФКР ЯО назначены работники ответственные за:

7.2.1. организацию обработки персональных данных;

7.2.2. обеспечение безопасности персональных данных;

7.2.3. доведение до сведения работников ФКР ЯО положений законодательства РФ об обработке персональных данных, локальных актов ФКР ЯО по вопросам обработки персональных данных, требований к защите персональных данных;

7.2.4. осуществление контроля соблюдения ФКР ЯО и его работниками законодательства РФ о персональных данных при обработке персональных данных, в том числе требований к защите персональных данных, обрабатываемых ФКР ЯО.

7.3. ФКР ЯО при обработке персональных данных принимает необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных третьих лиц в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.4. Общее руководство организацией работ по защите персональных данных осуществляет директор ФКР ЯО.

7.5. Организация и проведение мероприятий по обеспечению защиты персональных данных в ФКР ЯО осуществляется лицами, назначаемыми в качестве ответственных за организацию обработки персональных данных и обеспечение безопасности персональных данных.

7.6. Обеспечение безопасности персональных данных достигается, в частности:

7.6.1. определением угроз безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных;

7.6.2. применением организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных, необходимых для выполнения требований к защите персональных данных;

7.6.3. применением прошедшим в установленном порядке процедуру оценки соответствия средств защиты информации;

7.6.4. контролем за выявлением фактов несанкционированного доступа к персональным данным и принятием мер в случае их выявления;

7.6.5. готовностью к восстановлению персональных данных, модифицированных или уничтоженных вследствие несанкционированного доступа к ним;

7.6.6. установлением правил доступа к персональным данным, обрабатываемых в информационной системе персональных данных, а также обеспечением

регистрации и учета всех действий, совершаемых с персональными данными в информационных системах персональных данных;

7.6.7. контролем за принимаемыми мерами по обеспечению безопасности персональных данных и уровня защищенности информационных систем персональных данных.

## **8. ПРАВА СУБЪЕКТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

8.1. Субъект персональных данных имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных, в том числе содержащей:

8.1.1. подтверждение факта обработки персональных данных ФКР ЯО;

8.1.2. правовые основания и цели обработки персональных данных;

8.1.3. цели и применяемые ФКР ЯО способы обработки персональных данных;

8.1.4. наименование и место нахождения ФКР ЯО, сведения о лицах (за исключением работников ФКР ЯО), которые имеют доступ к персональным данным или которым могут быть раскрыты персональные данные на основании договора с ФКР ЯО или на основании федерального закона;

8.1.5. обрабатываемые персональные данные, относящиеся к соответствующему субъекту персональных данных, источник их получения, если иной порядок представления таких данных не предусмотрен федеральным законом;

8.1.6. сроки обработки персональных данных, в том числе сроки их хранения;

8.1.7. порядок осуществления субъектом персональных данных его прав;

8.1.8. информацию об использовании/неиспользовании трансграничной передачи данных;

8.1.9. наименование или фамилию, имя, отчество и адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению ФКР ЯО, если обработка поручена или будет поручена такому лицу.

8.2. Право субъекта персональных данных на доступ к его персональным данным может быть ограничено в соответствии с федеральными законами.

8.3. Сведения, указанные в пункте 8.1 предоставляются субъекту персональных данных или его представителю ФКР ЯО при обращении либо при получении обращения субъекта персональных данных или его представителя. Обращение должно содержать номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных или его представителя, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, сведения, подтверждающие участие субъекта персональных данных в отношении с ФКР ЯО (номер договора, дата заключения договора, условное словесное обозначение и (или) иные сведения), либо сведения, иным образом подтверждающие факт обработки персональных данных ФКР ЯО, подпись субъекта персональных данных или его представителя. Обращение может быть направлено в форме электронного документа и подписано электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.4. Субъект персональных данных вправе требовать от ФКР ЯО уточнения его персональных данных, их блокирования или уничтожения в случаях, если персональные данные являются неточными, устаревшими, неполными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели

обработки, а также принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав.

8.5. Субъект персональных данных имеет право на отзыв ранее предоставленного согласия на обработку своих персональных данных.

8.6. Субъект персональных данных вправе обжаловать действия или бездействие ФКР ЯО в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных или в судебном порядке.

## **9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ФКР ЯО ПРИ ОБРАБОТКЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

9.1. ФКР ЯО при сборе и дальнейшей обработке персональных данных вправе:

9.1.1. устанавливать способы получения согласия на обработку персональных данных субъектов персональных данных, не нарушающие их законные права и интересы, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных»;

9.1.2. устанавливать правила обработки персональных данных субъектов и вносить изменения и дополнения в настоящую Политику, самостоятельно разрабатывать и применять формы документов, необходимых для исполнения настоящей Политики;

9.1.3. Поручать обработку персональных данных другому лицу с согласия субъекта персональных данных (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

9.1.4. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами и локальными актами ФКР ЯО.

9.2. ФКР ЯО при сборе и дальнейшей обработке персональных данных обязан:

9.2.1. получать персональные данные субъектов на законных основаниях;

9.2.2. Разъяснять субъекту персональных данных юридические последствия отказа предоставить его персональные данные, в случае если предоставление персональных данных является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации;

9.2.3. разъяснять субъекту персональных данных порядок принятия решения на основании исключительно автоматизированной обработки его персональных данных и возможные юридические последствия такого решения, предоставлять возможность заявить возражение против такого решения, а также разъяснять порядок защиты субъектом персональных данных своих прав и законных интересов;

9.2.4. организовать и реализовать право субъекта персональных данных на доступ к своим персональным данным в сроки, по правилам, с учетом ограничений, установленных в статьях 14 и 18 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

9.2.5. Взаимодействовать с субъектом персональных данных и уполномоченным органом по защите прав субъектов персональных данных для обработки обращений в части получения сведений об обрабатываемых персональных



данных, их актуализации, а также обеспечения законности обработки персональных данных;

9.2.6. Принимать необходимые правовые, организационные и технические меры или обеспечивать их принятие для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

9.3. ФКР ЯО должен обеспечить:

9.3.1. Предотвращение несанкционированного доступа к персональным данным;

9.3.2. Предупреждение возможности неблагоприятных последствий в результате нарушения порядка доступа к персональным данным;

9.3.4. Недопущение воздействия на технические средства обработки персональных данных, в результате которого нарушается их функционирование;

9.3.5. Возможность незамедлительного восстановления информации, содержащей персональные данные, модифицированной или уничтоженной вследствие несанкционированного доступа к ней;

9.3.6. Исполнение иных обязанностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами ФКР ЯО.